

ZARZĄDZENIE Nr 3201/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 9 listopada 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Sadowej 11

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1372,1834), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.) zarządza się, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Fundacji Popularyzacji Edukacji Artystycznej reprezentowanej przez Prezes Zarządu, Panią Weronikę Grabowską z siedzibą w Krakowie przy ul. Józefa Okrzei 17/7, 31-618 Kraków, części nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 146 obręb 23, jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00181576/5, położonej w Krakowie przy ul. Sadowej 11, tj. w obszarze o powierzchni 76 m², wskazanym na załączniku graficznym do zarządzenia oraz opisanym w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia, w celu rekreacyjno-sportowo-kulturalnym.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na ul. Czerwieńskiego 16 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Część działki nr 146	23 Śródmieście	KR1P/00181576/5	Działka nr 146 obręb 23 Śródmieście podlega ustaleniom obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wileńska” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVII/1128/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 lipca 2013 r., poz. 4403) i znajduje się w terenach zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem U.11	ul. Sadowa 11	76 m ²	Rekreacyjno-sportowo-kulturalny	1,09 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do 21 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.