

ZARZĄDZENIE Nr 3211/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 10 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Dożynkowej na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. W sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 46/6 o pow. 0,0029 ha, nr 47/6 o pow. 0,0033 ha, nr 48/6 o pow. 0,0047 ha, nr 49/6 o pow. 0,0057 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00514808/5, nr 58/6 o pow. 0,0044 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00513763/0, nr 60/6 o pow. 0,0091 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00513761/6, nr 61/6 o pow. 0,0046 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00514266/3, nr 50/6 o pow. 0,0132 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00455514/5, wszystkie położone w obrębie 26 jednostka ewidencyjna Krowodrza, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 1,0 m (licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron), przy czym z działki nr 46/6 w obszarze o pow. 8,0 m², z działki nr 47/6 w obszarze o pow. 14,0 m², działki nr 48/6 w obszarze o pow. 21,0 m², z działki nr 49/6 w obszarze o pow. 28,0 m², z działki nr 58/6 w obszarze o pow. 24,0 m², z działki nr 60/6 w obszarze o pow. 83,0 m², z działki nr 61/6 w obszarze o pow. 21,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowej Dn 200 mm, z działki nr 50/6 w obszarze o łącznej pow. 57,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci wodociągowych Dn 200 mm oraz Dn 80 mm, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 12 628,41 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy sześćset dwadzieścia osiem złotych 41/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 361,41 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 12 628,41 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy sześćset dwadzieścia osiem złotych 41/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości

każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.