

ZARZĄDZENIE Nr 3231/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 10 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie robót budowlanych na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 116/14 obręb 116, jednostka ewidencyjna Kraków-Śródmieście, położonej przy ul. Helclów 2 w Krakowie, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00265248/0, pozostającej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej im. Ludwika i Anny Helclów w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na:

- 1) przebudowie pomieszczeń znajdujących się na III piętrze w lewym skrzydle budynku głównego Domu Pomocy Społecznej im. Ludwika i Anny Helclów w Krakowie (budynek „A”, oznaczony adresem ul. Helclów 2 w Krakowie);
- 2) przebudowie budynku C i D Domu Pomocy Społecznej im. Ludwika i Anny Helclów w Krakowie (oznaczone adresem ul. Helclów 2 w Krakowie);
- 3) budowie podpory pod drzewo gatunku platan klonolistny; na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 116/14 obręb 116 jednostka ewidencyjna Kraków-Śródmieście, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00265248/0, na której znajduje się budynek oznaczony adresem - ul. Helclów 2 w Krakowie, wpisanej do Rejestru Zabytków pod nr A – 114.

2. Przebudowa budynku A Domu Pomocy Społecznej im. Ludwika i Anny Helclów w Krakowie obejmować będzie zmianę układu funkcjonalnego w celu dostosowania do potrzeb mieszkańców DPS, a w szczególności osób niepełnosprawnych, przebudowę instalacji: wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, niskoprądowych, w tym przeciwpożarowych, wentylacji oraz zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

3. Przebudowa budynku C i D będzie obejmowała dostosowanie do wymogów ochrony przeciwpożarowej wraz z przebudową instalacji: sygnalizacji pożaru, elektryczną i przyzywową, termomodernizację obiektów wraz z przebudową instalacji wentylacji, przeniesienie kuchni pomocniczej oraz zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

4. Budowa podpory pod drzewo gatunku platan klonolistny będzie obejmowała wykonanie dwóch podpór na fundamentach.

5. Roboty budowlane, o których mowa w ust. 1, 2, 3, 4 zostaną zrealizowane przez Dom Pomocy Społecznej im. Ludwika i Anny Helclów w Krakowie w miarę możliwości finansowych Gminy Miejskiej Kraków.

6. Zgoda udzielona niniejszym zarządzeniem nie zwalnia z obowiązku uzyskania ewentualnych, przewidzianych prawem zezwoleń niezbędnych do przeprowadzenia robót, o których mowa w ust. 1, 2, 3, 4.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej im. Ludwika i Anny Helclów w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.