

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kłuszyńskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	61/41	0,0059	87 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00145093/1	ul. Kłuszyńskiej  działka o kształcie trójkąta	Podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice - Zachód” zatwierdzonego Uchwałą nr XCIII/932/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 listopada 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 2, poz. 18 z dnia 6 stycznia 2006 r.) i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1MN.	356,20 zł	21.015,60 zł plus podatek VAT w stawce 23% tj. 4.833,58 zł brutto 25.849,19 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek nr: 593, 594 i 595 o łącznej pow. 0,2237 ha.

1. Cena nieruchomości 21.015,60 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 4.833,58 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.