

ZARZĄDZENIE Nr 3322/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 19 listopada 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Mała Góra na rzecz Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 19/2 o pow. 0,0436 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00531646/6, położona w obrębie 100 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m, przy czym w obszarze o pow. 5,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego Ø 40 mm wraz ze studnią teletechniczną oraz w obszarze o pow. 52,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kanalizacji teletechnicznej Ø 110 mm wraz z dwoma istniejącymi studniami teletechnicznymi, a także remonty powyższej infrastruktury teletechnicznej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 160.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 5 849,88 złotych brutto (słownie: pięć tysięcy osiemset czterdzieści dziewięć złotych 88/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 093,88 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Orange Polska S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 5 849,88 złotych brutto (słownie: pięć tysięcy osiemset czterdzieści dziewięć złotych 88/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Orange Polska S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.