

**ZARZĄDZENIE Nr 3325/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 19 listopada 2021r.**

**w sprawie obniżenia stawki czynszu dzierżawnego netto części nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa wydierżawionej przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa, w związku z negatywnymi konsekwencjami stanu epidemii wywołanego zakażeniami wirusem SARS-CoV-2**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), art. 700 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L Nr 352, s. 1, z 2020 r. Nr 215, poz. 3), rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 491, 522, 531, 565) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obniżenie stawki czynszu dzierżawnego netto części nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 311 obręb 1, jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście, o powierzchni 24,7 m<sup>2</sup>, stanowiącej lokal użytkowy posadowiony w podziemiach Rynku Głównego, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00288003/8.

2. Stawka czynszowa netto obniżana jest o 50% obowiązującej stawki czynszowej - w przypadku spadku obrotów gospodarczych lub spadku przychodów, w tym spadku przychodów z działalności statutowej za okres od 1 grudnia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.

§ 2. Obniżenie stawki czynszu dzierżawnego netto przewidziane w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, w odniesieniu do podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów prawa Unii Europejskiej, bez względu na formę organizacyjnoprawną oraz sposób finansowania, stanowi pomoc *de minimis* udzielaną na warunkach wynikających z rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L Nr 352, s.1, z 2020r. Nr 215, poz. 3).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |