

ZARZĄDZENIE Nr 3362/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 23 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Na Załęczu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 12/231 o pow. 4,7087ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00613348/6 położonej w obrębie 55 jednostka ewidencyjna Nowa Huta polegającej na korzystaniu z ww. działki w obszarze o pow. 39,5m² przy czym pasem o szerokości 0,5m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej nN, w obszarze o łącznej pow. 57,0m² przy czym pasem o szerokości 0,5m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących linii kablowych SN, w obszarze o łącznej pow. 190,0m² przy czym pasem o szerokości 0,5m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowych SN, w obszarze o łącznej pow. 13,22m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację 2 złączy kablowych ZK SN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 58 273,71 złote brutto (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy złote 71/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 10 896,71 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 58 273,71 złote brutto (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy złote 71/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.