

**TERMIN WYWIESZENIA**

Od ..... do .....

Załącznik do zarządzenia nr 3439/2021

Prezydenta Miasta Krakowa

z dnia 30 listopada 2021 r.

**Wykaz**

obejmujący część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 101	40 Krowodrza	KR1P/00188946/9	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Bronowice Małe - Tetmajera” przedmiotowy teren w przeważającym obszarze znajduje się w terenach zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod ogólnodostępną zielenią parkową dla potrzeb rekreacji i wypoczynku (ZP.3), niewielki fragment znajduje się w terenach dróg publicznych klasy dojazdowej (KD/D.3).	Przy ul. Tetmajera  Teren zielony, zabudowany obiektem typu garaż-blaszak.	0,0017  0,0009  0,0026	skład (budynek biurowy, budynek socjalny, magazyn, skład),  dojście (droga dojazdowa, plac manewrowy)	1,49 zł/1m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT  0,45 zł/1m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT	Nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy, w tym termin płatności czynszu dzierżawnego określone zostaną w umowie.