

**ZARZĄDZENIE NR 3594/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 10 grudnia 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia części lokalu użytkowego o powierzchni wynoszącej 150,14 m<sup>2</sup>, w tym 24,90 m<sup>2</sup> powierzchni stanowiącej część wspólnego użytkowania, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Centrum C 10 w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz Fundacji Instytut Polityk Publicznych, na realizację zadania publicznego pn. „Centrum Obywatelskie Centrum C 10” na czas oznaczony od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2023 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządzenia nr 3359/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wyników otwartego konkursu ofert dotyczącego realizacji w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2023 roku zadania publicznego pn. „Centrum Obywatelskie Centrum C 10” w zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych oraz działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3, w zakresie określonym w art. 4 ust. 1 pkt 1-32a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i § 36 ust. 2 pkt 3 zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się część lokalu użytkowego o powierzchni 150,14 m<sup>2</sup>, w tym 24,90 m<sup>2</sup> powierzchni stanowiącej część wspólnego użytkowania, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków mieszczącego się na parterze w budynku usytuowanym na os. Centrum C 10 w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz Fundacji Instytut Polityk Publicznych na realizację zadania publicznego pn. „Centrum Obywatelskie Centrum C 10”, na czas oznaczony od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2023 r., zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 6,10 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu. Rzut lokalu ze wskazaniem powierzchni przeznaczonej na realizację ww. zadania publicznego został przedstawiony na schemacie graficznym, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Może być ona także podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy Rynku Podgórskim 1 w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.