

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej (działka nr 198/56) położonej przy ul. Andegaweńskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	198/56	0,0035	8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00181079/1	ul. Andegaweńska  działka w kształcie wielokąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bieńczyce - Osiedle”, zatwierdzonego Uchwałą nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.18 – tereny zabudowy usługowej. Działka niezabudowana, ogólnodostępna, porośnięta trawą.	1 141,10 zł	<b>39 938,40 zł</b> , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 9 185,83 zł brutto: 49 124,23 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr: 198/18 i 198/21 o łącznej pow. 0,0073ha

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 49 124,23 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy sto dwadzieścia cztery złote 23/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 9 185,83 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.