

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy	
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	część działki nr 235/70	47-Podgórze	KR1P/00349673/1	w rejonie ul. Gen. Roi teren zagospodarowany ogródkami działkowymi nr 9, 30, 42, 56, 74 i 103 w zespole ogródków działkowych	0,0062	ogródek działkowy nr 9	0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony	
	część działki nr 270/1		KR1P/00476454/9		0,0140		0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT		
2.	część działki nr 235/70		KR1P/00349673/1		0,0008	ogródek działkowy nr 30	0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT		czas nieoznaczony
	część działki nr 270/1		KR1P/00476454/9		0,0211		0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT		
3.	część działki nr 235/69	KR1P/00349673/1	0,0199	ogródek działkowy nr 42	0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony			
4.	część działki nr 235/69	KR1P/00349673/1	0,0188	ogródek działkowy nr 56	0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony			

5.	część działki nr 235/69	47-Podgórze	KR1P/00349673/1		0,0068	ogródek działkowy nr 74	0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 270/1		KR1P/00476454/9		0,0132		0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,67 zł + 23% VAT	
6.	część działki nr 270/1		KR1P/00476454/9		0,0202	ogródek działkowy nr 103	0,28 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,71 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. Nieruchomości podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” zatwierdzonego uchwałą nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lutego 2006 r. Zgodnie z powyższym planem działka nr 235/70 znajduje się w terenach zabudowy wielorodzinnej mieszkalno-usługowych (MWU), działka nr 235/69 znajduje się w terenach zieleni urządzonej rekreacyjno-sportowej (ZP.1), natomiast działka nr 270/1 znajduje się w terenach zieleni urządzonej rekreacyjno-sportowej (ZP.1), w terenach zabudowy wielorodzinnej mieszkalno-usługowych (MWU) oraz w terenach tras komunikacyjnych - drogi klasy lokalnej (KDL).  
*Zgodnie z §8 ust. 2 ww. planu „Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej”*
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.