

**Załącznik do zarządzenia Nr 3674/2021
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 grudnia 2021 r.**

**Wykaz
części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 1	40-Krowodrza	KR1P/0019/0743/3	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Tetmajera” zatwierdzonego Uchwałą Nr LIX/813/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 24.10.2012 r. i znajduje się w terenach wód powierzchniowych śródlądowych i zieleni urządzonej WS/ZP.1 oraz terenach zieleni urządzonej pod publiczne dostępne parki ZP.2.	Przy ul. Tetmajera Teren zagospodarowany pod akwen wodny wraz z częścią brzegową zbiornika „Pasternik” oraz jako dojście, droga dojazdowa i plac manewrowy.	0,5629 0,0735	prowadzenie działalności rybacko-wędkarskiej dojście, droga dojazdowa i plac manewrowy (droga dojazdowa, plac manewrowy)	194 zł/ha/rok +23% VAT 0,45 zł/1m ² /m-c +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.