

**ZARZĄDZENIE Nr 3676/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 16 grudnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie na os. Centrum C na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 181 o pow. 0,2115 ha, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00207088/6, działka ewidencyjna nr 182/2 o pow. 1,6909 ha, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00198679/9, działka ewidencyjna nr 217 o pow. 0,3124 ha, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00343603/8 - wszystkie położone w obrębie 50 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu pasami o szerokości 1,0m (po 0,5m w obie strony od osi gazociągu), przy czym w obszarze o łącznej pow. 94,0m<sup>2</sup> z działki nr 181 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia PE dn110 oraz przyłącza gazowego niskiego ciśnienia PE dn90, w obszarze o łącznej pow. 157,0m<sup>2</sup> z działki nr 182/2 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowych niskiego ciśnienia PE dn160, PE dn110 oraz przyłączy gazowych niskiego ciśnienia PE dn90, w obszarze o łącznej pow. 47,0m<sup>2</sup> z działki nr 217 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia PE dn315, przyłącza gazowego niskiego ciśnienia PE dn63 oraz eksploatację istniejącej sieci gazowej niskiego ciśnienia PE dn315, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 40 163,19 złote brutto (słownie: czterdzieści tysięcy sto sześćdziesiąt trzy złote 19/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 7 510,19 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 40 163,19 złote brutto (słownie: czterdzieści tysięcy sto sześćdziesiąt trzy złote 19/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości, a także Miejskim Konserwatorem Zabytków każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.