

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 106/1	11 – Śródmieście	KR1P/00001601/5	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierz” zatwierdzonego uchwałą nr LXXXVIII/2145/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 listopada 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 23 listopada 2017 r., poz. 7618) i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW/U.28 – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, budynkami mieszkalno-usługowymi lub budynkami usługowymi.	ul. Miodowa 22 Przedmiotowa nieruchomość stanowi podwórze bezpośrednie przyległe i zagospodarowane infrastrukturą techniczną służącą do obsługi budynku zlokalizowanego na działce nr 106/2, obr. 11 – Śródmieście, z dostępem przez klatkę schodową tego budynku z domofonem. Teren przeznaczony do dzierżawy pokryty jest nawierzchnią betonową. Na działce usytuowana jest wiata śmietnikowa, trzepak oraz studzienka kanalizacyjna. W zachodniej części działki umiejscowiony jest fragment terenu zielonego, porośnięty trawą oraz krzewami iglastymi.	0,0146	podwórze	0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 56,94 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.