

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kosynierów przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	58/8	0,0098	16 jedn. ewid. Śródmieście	KR1P/00482872/0	ul. Kosynierów  działka w kształcie prostokąta	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbie”. Zgodnie z rysunkiem planu znajduje się w terenach zabudowy usługowej – U.1  Teren zabudowany nawierzchnią z kostki brukowej oraz fragmentem ogrodzenia.	<b>Grunt:</b> 85 094,90 zł <b>Budowla:</b> 7 454,70 zł  Łącznie cena nieruchomości zabudowanej: 92 549,60 zł  Podatek VAT zwolniony na podstawie art. 29a ust. 8, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług	868,31 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 58/5 o pow. 0,0650 ha.

1. Cena nieruchomości wynosi 92 549,60 zł (podatek VAT zwolniony na podstawie art. 29a ust. 8, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług), płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.