

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Na Błonie (działka nr 230/74), przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	230/74	0,0023	6 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00200956/3	ul. Na Błonie działka o nieregularnym kształcie	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wiedeńska”. Zgodnie z rysunkiem planu znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN.27. Teren zabudowany nawierzchnią z kostki brukowej.	Grunt: 15 908,00 zł Budowla: 3 714,00 zł Łącznie cena nieruchomości zabudowanej: 19 622,00 zł Podatek VAT zwolniony na podstawie art. 29a ust. 8, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług	691,65 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 230/68, 230/71, 234 o łącznej pow. 0,0664 ha.

1. Cena nieruchomości wynosi 19 622,00 zł (podatek VAT zwolniony na podstawie art. 29a ust. 8, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług), płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.