

W y k a z

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	92/6	15 Krowodrza	KR1P/00 008039/3	0,1500	Teren zagospodarowany jako piaszczysta plaża oraz slip służący do wodowania i wyciągania z wody małych jednostek pływających, położony przy ul. Wioślarskiej w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów sportowych będących już w posiadaniu Dzierżawcy.	Część nieruchomości przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej, określonej w statucie Klubu. Obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dla Wybranych Obszarów Przyrodniczych Miasta Krakowa. Zgodnie z ustaleniami tego Planu znajduje się w terenach lasu w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (symbol planu 78.ZL/ZZ.1) oraz w terenach zieleni nadrzecznej w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (symbol planu 78.ZWs/ZZ.1).	na czas nieoznaczony	0,12 zł/m ² /rok + VAT	Kolejowy Klub Wodny 1929.

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.