

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr 1237/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11 maja 2022 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 26 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Korbutowej

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki nr 24/4	10 - Krowodrza	KR1P/002 59599/0	0,0520 ha	ul. Korbutowej nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren zagospodarowany jako zieleń przydomowa	zielen przydomowa Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wola Justowska-Hamernia”, zatwierdzonym uchwałą nr XLIX/1345/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 10 grudnia 2020 r. poz. 8089) działka nr 24/4 znajduje się w terenach zabudowy usługowej (U.5).	do dnia 30 kwietnia 2024 r.	22,53 zł/m-c + 23%VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Wysokość czynszu podlegać będzie waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.