

ZARZĄDZENIE NR 1259/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 12 maja 2022 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości położonej przy ulicy Orzechowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 685, poz. 694, poz. 802, poz. 1163, poz. 1243, poz. 1598, poz. 1626, poz. 2076, poz. 2105, poz. 2427, z 2022 r. poz. 196), art. 11 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządzenia nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509, poz. 2459) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od dnia 28.07.2020 r. do dnia 28.02.2021 r. z nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Orzechowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 251/9 o pow. 0,0003 ha oraz działkę nr 251/10 o pow. 0,0011 ha, obie objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00511802/2, położone w obrębie 44 jednostka ewidencyjna Podgórze z przeznaczeniem pod część stacji transformatorowej Nr 3012 oraz zielen przydomową w łącznej wysokości 407,01 złotych brutto (słownie: czterysta siedem złotych 01/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 76,10 złotych.

2. Termin płatności należności, o której mowa w ust. 1 ustala się do dnia 15.05.2022 r.

3. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A do uiszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2 ustalonej w ust. 1 należności w łącznej kwocie 407,01 złotych brutto na konto Urzędu Miasta Krakowa PKO Bank Polski S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub na konto indywidualne wskazane przez Wydział Podatków i Opłat UMK lub bezpośrednio w kasie Urzędu, Al. Powstania Warszawskiego 10.

§ 2. Anuluje się wynagrodzenie naliczone pismem Nr GS-08.6847.248.2020.JZ z dnia 01.03.2021 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.