

**ZARZĄDZENIE Nr 1265/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 12 maja 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia części nieruchomości gruntowej objętej umową dzierżawy położonej przy ul. Koziej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), § 12 ust. 1 pkt 1,2,3,4 i 7 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę począwszy od 1.04.2022 r. na zmianę przeznaczenia części nieruchomości gruntowej objętej umową dzierżawy, zawartej w dniu 25.10.2021 r. na czas oznaczony od dnia 22.05.2021 r. do dnia 21.05.2028 r., obejmującej część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 28-Podgórze przy ul. Koziej, w obszarze o pow. 0,2303 ha działki nr 341/1 o pow. całkowitej 22.0373 ha obj. księgą wieczystą nr KR1P/00201279/0, polegającą na zmianie sposobu użytkowania części przedmiotu dzierżawy (celu dzierżawy), tj. w miejsce zaplecza magazynowego dla wypożyczalni sprzętu pływającego (prowadzenie działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej - dodatkowo za obiekt o pow. użytkowej) – 0,0262 ha wprowadza się cele: organizacja eventów dla podmiotów komercyjnych (usługi) 0,0094 ha oraz zaplecze magazynowe dla wypożyczalni sprzętu pływającego (prowadzenie działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej - dodatkowo za obiekt o powierzchni użytkowej) – pow. 0,0168 ha, w sposób wskazany na załączniku graficznym do zarządzenia, a także wynikającej z tej zmiany wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.