

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
 Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich św. 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie  
 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
 od dnia do dnia

Załącznik  
 do zarządzenia nr 1327/2022  
 Prezydenta Miasta Krakowa  
 z dnia 17 maja 2022 r.

### Wykaz

**nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)**

Lp	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	268/12	0,0012	50 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00583599/0	przy ul. Polonijnej  nieruchomość posiada kształt zbliżony do wielokąta foremnego	Nieruchomość objęta wnioskiem o zbycie, nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., zmienioną uchwałą nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r. przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 31, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	14 040,00 zł + 23% podatku VAT w wysokości 3 229,20 zł  Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży nakładów zrealizowanych na działce nr 268/12 tj. nawierzchni z kostki brukowej i ogrodzenia w kwocie 2 166,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady stanowią własność nabywających.	1170,00 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 235/38.

1. Cena 1 m<sup>2</sup> gruntu obowiązuje przez 6 miesięcy od dnia podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.