

**ZARZĄDZENIE Nr 1376/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 19 maja 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Podgórski Tynieckie na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509, poz. 2459), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 231/6 o pow. 0,8188 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00190602/3 położonej w obrębie 75 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z ww. działki w obszarze o pow. 34,7 m<sup>2</sup> przy czym pasem o długości 69,4 m i szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, w obszarze o pow. 0,17 m<sup>2</sup> (długość 0,53 m i szerokość 0,32 m) z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację złącza kablowego nN, w obszarze o łącznej pow. 47,4 m<sup>2</sup> przy czym pasem o łącznej długości 79,0 m i szerokości 0,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii napowietrznej nN oraz w obszarze o pow. 45,8 m<sup>2</sup> przy czym pasem o łącznej długości 91,6 m i szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej nN, a także ich remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia..

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 4 874,49 złote brutto (słownie: cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt cztery złote 49/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 911,49 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 4 874,49 złote brutto (słownie: cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt cztery złote 49/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.