

**ZARZĄDZENIE NR 1438/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 27 maja 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 91 z siedzibą w Krakowie, kolejnej umowy najmu części nieruchomości położonej na os. Handlowym 4, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 91 z siedzibą w Krakowie, os. Handlowe 4, kolejnej umowy najmu części powierzchni dachu oraz pomieszczenia technicznego wewnątrz budynku (tj. ok. 25 m<sup>2</sup>) położonego na os. Handlowym 4, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 77, obręb 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191596/4, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z firmą T-Mobile Polska S.A. z przeznaczeniem na dalszą eksploatację stacji bazowej telefonii komórkowej, na czas oznaczony tj. od daty podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 18.04.2025 r.

2. Wyrażenie zgody następuje pod warunkiem nadzorowania przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 91 w Krakowie funkcjonowania przedmiotowej stacji bazowej telefonii komórkowej oraz urządzeń ją zasilających pod względem braku szkodliwego wpływu na otoczenie, jak również osób znajdujących się w budynku.

3. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umowy najmu jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 91 w Krakowie, os. Handlowe 4.

4. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 91 w Krakowie, os. Handlowe 4, do uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na przedmiotowej umowie najmu oraz zawarcia w treści umowy informacji dotyczących zakresu ochrony konserwatorskiej, a także do wprowadzenia zobowiązania uzgadniania wszelkich prac inwestycyjnych na terenie objętym umową ze służbami konserwatorskimi.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta i Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 91 w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.