

TERMIN WYWIESZENIA

Od do

Załącznik do zarządzenia Nr 144/2022

Prezydenta Miasta Krakowa

z dnia 21 stycznia 2022 r.

Wykaz**części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 61/40	87- Podgórze	KR1P/0014 5093/1	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice – Zachód” zatwierdzonego uchwałą nr XCIII/932/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 listopada 2005 r. i znajduje się w terenach o podstawowym przeznaczeniu na odbudowę biologiczną cieków wodnych stanowiącą tereny podmokłe, naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym w formie lasów lub zadrzewień, użytków rolnych i zielonych – 75ZO(o).	W rejonie ul. Macieja Dębskiego Teren ogólnodostępny, porośnięty wysoką trawą oraz pojedynczymi krzewami, w południowej części usytuowane są betonowe płyty będące wzmocnieniem brzegów cieku wodnego, usytuowanego na działce sąsiedniej.	0,0498	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.