

ZARZĄDZENIE Nr 1488/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 1 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Generała Michała Karaszewicza-Tokarzewskiego oraz ul. Karasiówka na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509, poz. 2459), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 174/5 o pow. 20,9938 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00447807/7, nr 266 o pow. 0,0483 ha, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00197672/3, nr 172 o pow. 0,0307 ha oraz nr 271 o pow. 0,0168 ha obie obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00614310/8 – wszystkie położone w obrębie 34 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu pasami o szerokości 1,0m (po 0,5m w obie strony od osi gazociągu), przy czym w obszarze o pow. 18,4m² z działki nr 271 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia dn90 PE, w obszarze o pow. 33,5m² z działki nr 172 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia dn90 PE, w obszarze o pow. 188,7m² z działki nr 174/5 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia dn90 PE, w obszarze o łącznej pow. 19,5m² z działki nr 266 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia dn63 PE oraz przyłączy gazowych średniego ciśnienia dn25 PE, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 9 393,51 złote brutto (słownie: dziewięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt trzy złote 51/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 756,51 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 9 393,51 złote brutto (słownie: dziewięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt trzy złote 51/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą

nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.