

**ZARZĄDZENIE Nr 1494/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 2 czerwca 2022r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Mała Góra na rzecz Orange Polska S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509, poz. 2459), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 93/2 o pow. 0,0072 ha, nr 235/2 o pow. 0,0076 ha obie objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00295017/1, działka nr 94/2 o pow. 0,0169 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00538285/6 oraz działka nr 95/2 o pow. 0,0123 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00298459/2, wszystkie położone w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 1,0 m, przy czym z działki nr 235/2 w obszarze o powierzchni 7,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego Ø 40 mm, z działki nr 94/2 w obszarze o powierzchni 14,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego Ø 40 mm oraz z działki nr 95/2 w obszarze o powierzchni 10,2 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego Ø 40 mm, z działki nr 93/2 w obszarze o powierzchni 2,7 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego Ø 40 mm, w obszarze o powierzchni 5,1 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci teletechnicznej Ø 110 mm oraz w obszarze o pow. 3,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację studni teletechnicznej, a także remonty powyższej infrastruktury teletechnicznej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 160.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 4 494,42 złote brutto (słownie: cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt cztery złote 42/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 840,42 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Orange Polska S.A do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 4 494,42 złote brutto (słownie: cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt cztery złote 42/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Orange Polska S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

