

**ZARZĄDZENIE Nr 157/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 25 stycznia 2022r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy nr 3 im. Kornela Makuszyńskiego w Krakowie umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Praskiej 64 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1372, 1834), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Specjalny Ośrodek Szkolno -Wychowawczy nr 3 im. Kornela Makuszyńskiego w Krakowie, ul. Praska 64, umów najmu i użyczenia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 33/3, obręb 8, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00211403/2, stanowiącej własność Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, szczegółowo opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią, w sposób niekolidujący z zajęciami szkolnymi, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Towarzystwo Sportowe „Tramwaj”- umowa najmu;
- 2) Simba „Edukacja i Terapia”- umowa najmu;
- 3) Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Kraków – Południe - umowa użyczenia gabinetu lekarskiego o pow. 12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktycznej opieki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej;
- 4) Wspólnoty mieszkaniowe – umowa najmu.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków przedmiotowych umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno -Wychowawczego nr 3 w Krakowie.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno -Wychowawczego nr 3 w Krakowie do uzyskania parafy głównego księgowego ww. samorządowej jednostki oświatowej na przedmiotowych umowach.

4. Realizacja przedmiotowych umów będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno -Wychowawczego nr 3 w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.