

**ZARZĄDZENIE Nr 1574/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 8 czerwca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas 3 lat w drodze bezprzetargowej części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Wieliczce przy ul. Sadowej 58**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz.559, 583, 1005, 1079), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy, części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 585 obręb 3 jednostka ewidencyjna Miasto Wieliczka, położonej w Wieliczce przy ul. Sadowej 58, tj. w obszarze o powierzchni 6 m<sup>2</sup>, wskazanym na załączniku graficznym do zarządzenia oraz opisanym w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia, na cel garaż.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na ul. Czerwieńskiego 16 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik do zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia .....

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas 3 lat

| Lp         | Oznaczenie nieruchomości |           |                 | Przeznaczenie nieruchomości  | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup> | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Wysokość stawek czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|------------|--------------------------|-----------|-----------------|--|---|---|---|--------------------------------------|-------------|
|            | Nr działki               | Nr obrębu | KW              |  |   |   |   |                                      |             |
| 1          | 2                        | 3         | 4               | 5  | 6   | 7                                       | 8   | 9                                    | 10          |
| 1<br><br>2 | 585                      | 3         | KR11/00004341/8 | Objęta MPZP Miasta i Gminy Wieliczka obszar „A” przyjętego uchwałą Nr XLVI/763/2010 Rady Miejskiej z dnia 10.11.2010 r. zmienionego wyrokiem sądu II SA/Kr 817/11 z 12.12.2012, uchwałą Nr XXVI/366/2012 z 19.12.2012 r., uchwałą Nr V/48/2015 z 30.03.2015 r. oraz uchwałą Nr XII/167/2015 z 26.11.2015, na rysunku planu oznaczona symbolami 7MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 29KDL- publiczne drogi klasy lokalnej | ul. Sadowa 58<br>Wieliczka                                | 6 m <sup>2</sup>                        | garaż   | 2,17/m <sup>2</sup> /m-c             | 3 lata      |

#### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry do 21 dnia stycznia.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.