

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Pękowickiej (działka nr 302) przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	302	0,0485	31 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00651332/9	ul. Pękowicka działka w kształcie trójkąta	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Łokietka i Glogera” działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności MWn.25. Teren zielony nieużytkowany.	312 825,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 71 949,75 zł brutto 384 774,75 zł	645,00 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 301, 304/6, 304/4 o łącznej pow. 0,6034 ha

1. Cena działki wynosi 312 825,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 71 949,75 zł, łącznie brutto 384 774,75 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.