

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 1 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Fieldorfa-Nila

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw Nr					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 231/7	44 Krowodrza	KR1P/006 15375/8	0,0221 ha	przy ul. Fieldorfa-Nila Przedmiotowa część nieruchomości stanowi teren zielony porośnięty żywopłotem oraz dojście do budynku mieszkalnego przy ul. Fieldorfa-Nila 1A	Zieleń (217,5 m ²) Dojście (3,5 m ²) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmienioną uchwałą nr XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 r. zmienioną uchwałą nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r. działka nr 231/1 znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	3 lata	150,00 zł za m-c + 23% VAT

Uwagi:

1. Wysokość czynszu podlegać będzie waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.