

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 196/21	69-Podgórze	KR1P/00182092/5	Działki nie podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowe działki znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Warowna  Działki pozostają ogrodzone łącznie z posesją przy ul. Warownej 77 i użytkowane są jako dojście i zielen przydomowa.	0,0008 ha	Zieleń przydomowa	0,43 zł/1 m <sup>2</sup> /rocznie + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 196/27		KR1P/00182092/5			0,00004 ha	Dojście (droga dojazdowa)	0,45 zł/1 m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT	
						0,00016 ha	Zieleń przydomowa	0,43 zł/1 m <sup>2</sup> /rocznie + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego 0,53 zł + 23% VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.