

ZARZĄDZENIE Nr 1797/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 28 czerwca 2022r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy tj. umowy najmu lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne nr 1 przy ul. Radzikowskiego 100K w Krakowie, o powierzchni użytkowej 172,37 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy tj. umowy najmu lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne nr 1 przy ul. Radzikowskiego 100K w Krakowie, o powierzchni użytkowej 172,37 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy tj. umowy najmu lokalu
o przeznaczeniu innym niż mieszkalne nr 1 przy ul. Radzikowskiego 100K
w Krakowie, o powierzchni użytkowej 172,37 m², stanowiącego własność
Gminy Miejskiej Kraków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy tj. umowy najmu lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne nr 1 przy ul. Radzikowskiego 100K w Krakowie, o powierzchni użytkowej 172,37 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, z Patrycją Fijałkowską-Chrobak prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą: Patrycja Fijałkowska-Chrobak FHU PATI tj. podmiotem wyłonionym w drodze otwartego konkursu ofert, na realizację, w okresie od dnia 20 czerwca 2022 r. do dnia 31 lipca 2025 r., zadania publicznego pn. „Prowadzenie żłobka w lokalu przy ul. Radzikowskiego 100K w Krakowie”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 61 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. *o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3*, prezydent miasta może zlecić organizację opieki sprawowanej w formie żłobka, klubu dziecięcego lub dziennego opiekuna podmiotom wskazanym w ww. ustawie. Do wyłaniania podmiotów mających organizować opiekę stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. *o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie*. Wyłonionym w drodze konkursu podmiotem, Gmina Miejska Kraków udostępni lokal/budynek i udziela dotacji na prowadzenie żłobka.

W związku ze zbliżającym się zakończeniem umowy na prowadzenie żłobka w lokalu nr 1 przy ul. Radzikowskiego 100K w Krakowie (umowa obowiązuje do dnia 31 lipca 2022 r.), Prezydent Miasta Krakowa w dniu 5 maja 2022 r. ogłosił otwarty konkurs ofert na realizację w okresie od 20 czerwca 2022 r. do 31 lipca 2025 r., w formie powierzenia, zadania publicznego pn. „*Prowadzenie żłobka w lokalu przy ul. Radzikowskiego 100K w Krakowie*”. Komisja konkursowa dokonała oceny złożonych ofert i zarekomendowała Prezydentowi Miasta Krakowa wybór oferty, która otrzymała największą liczbę punktów. Zarządzeniem nr 1705/2022 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20 czerwca 2022 roku w sprawie wyboru oferty i zatwierdzenia wyników otwartego konkursu ofert dotyczącego realizacji w okresie od 20 czerwca 2022 r. do 31 lipca 2025 r., w formie powierzenia, zadania publicznego pn. „*Prowadzenie żłobka w lokalu przy ul. Radzikowskiego 100K w Krakowie*” do realizacji wybrana została ww. oferta, złożona przez Panią Patrycję Fijałkowską-Chrobak, która prowadzi działalność gospodarczą pod firmą: Patrycja Fijałkowska-Chrobak FHU PATI.

Mając na uwadze powyższe, a także to, że ww. podmiot aktualnie prowadzi w tej lokalizacji żłobek na zlecenia Miasta i planowane jest zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość tj. lokal nr 1 przy ul. Radzikowskiego 100K w Krakowie, zawarcie umowy najmu tego lokalu, z ww. podmiotem, na kolejny okres (zgodnie z konkursem ofert na 3 lata tj. od dnia 1 sierpnia 2022 r. do dnia 31 lipca 2025 r.), wymaga zgody Rady Miasta Krakowa.

Odnosnie środków finansowych:

- 1) niniejsza regulacja nie ma wpływu na dochody Miasta,
- 2) niniejsza regulacja nie ma wpływu na wydatki Miasta,
- 3) niniejsza regulacja nie będzie wymagać zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania,
- 4) niniejsza regulacja nie wymaga poniesienia dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- 5) niniejsza regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż poniesione przed ich wprowadzeniem.
- 6) projekt uchwały nie jest aktem prawa miejscowego.