

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 207/4	89-Podgórze	KR1P/0046 4530/9	Działka nr 207/4 obr. 89-Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice – Wschód” zatwierdzonego uchwałą nr CIII/1040/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 407, poz. 2562 z dnia 14 lipca 2006 r.). Przedmiotowa część działki znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 13MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Smoleńskiego teren zagospodarowany zielenią przydomową oraz drogą dojazdową	0,0053 ha	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
						0,0025 ha	droga dojazdowa	0,45 zł/1m ² /miesiąc + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 12,62 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.