

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 139/5	29-Podgórze	KR1P/00203340/3	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka – Wschód” zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/1131/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r., gdzie jej część wskazana do dzierżawy znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.4 – tereny zabudowy usługowej oraz KD/D.7 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	ul. Prokocimska  Przedmiotowa działka zagospodarowana jest murowanym garażem w zespole garaży murowanych oraz fragmentem dojazdu do tego obiektu.	0,0022 ha	Garaż	2,17 zł/1 m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT	czas nieoznaczony
						0,0005 ha	Droga dojazdowa	0,45 zł/1 m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 49,99 zł + 23% VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.