

ZARZĄDZENIE NR 1842/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Skotnickiej na rzecz T-Mobile Polska S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, poz. 2320, z 2021 r. poz. 1509, poz. 2459), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 158/2 o pow. 0,0680ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00202862/1, działka ewidencyjna nr 158/3 o pow. 0,1064ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00353189/2, obie położone w obrębie 72 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki nr 158/2 w obszarze o powierzchni 16,0m², przy czym pasem o szerokości 2,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego, z działki nr 158/3 w obszarze o powierzchni 24,0m² i pasem o szerokości 2,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego oraz w obszarze o powierzchni 1,4m² i pasem o szerokości 2,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację studni teletechnicznej SKR-1, w obszarze o powierzchni 102,0m² i pasem o szerokości 2,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego oraz w obszarze o powierzchni 2,2m² i pasem o szerokości 2,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej studni teletechnicznej SKR-1, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marynarskiej 12.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 5 006,10 złotych brutto (słownie: pięć tysięcy sześć złotych 10/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 936,10 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego T-Mobile Polska S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 5 006,10 złotych brutto (słownie: pięć tysięcy sześć złotych 10/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się T-Mobile Polska S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości

każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

