

ZARZĄDZENIE NR 1870/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 lipca 2022r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych budynkami biurowymi i magazynowymi, składających się z działek ewidencyjnych nr: 165/13, 165/84 i 165/79 – położonych w obr. 44 j. ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Wąwozowej w Krakowie oraz prawa własności budynków, budowli i innych naniesień, posadowionych na tych działkach

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz § 3 ust. 1 i § 5 ust. 2 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze umowy kupna-sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych budynkami biurowymi i magazynowymi składających się z działek ewidencyjnych nr: 165/79 o pow. 0,5850 ha – objętej KR1P/00210855/8, nr 165/84 o pow. 0,3008 ha – objętej KR1P/00219120/0 oraz nr 165/13 o pow. 0,7640 ha objętej KR1P/00200008/3 – położonych w obrębie 44 jedn. ewid. Nowa Huta oraz prawa własności budynków, budowli i innych naniesień, posadowionych na tych działkach – których użytkownikiem wieczystym jest spółka ArcelorMittal Poland S.A. za kwotę **5.750.000,00 zł** brutto (słownie: pięć milionów siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100).

2. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 2. Wydanie ww. nieruchomości zabudowanych (za wyjątkiem budynku, w którym znajduje się Grodzki Urząd Pracy położony przy ul. Wąwozowej 34) nastąpi 1 września 2022 r.

§ 3. Środki finansowe, o których mowa w § 1 zarządzenia, zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2022; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050/GWSMK, Zadanie Nr GS/A2.5/22/01 „Pozyskanie nieruchomości położonych przy ul. Wąwozowej 34 (Grodzki Urząd Pracy)”, a koszty umowy notarialnej dodatkowo zostały zabezpieczone obowiązującą umową na obsługę notarialną.

§ 4. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.