

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 288/1	21-Podgórze	KR1P/0019/9021/9	Działka nr 288/1 obr. 21-Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy – Północ” zatwierdzonego uchwałą nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego dnia 18 października 2011 r., Nr 489, poz. 4731). Zgodnie z ustaleniami planu działka nr 288/1 obr. 21-Podgórze znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN16 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Strażackiej teren wykorzystywany jako zieleń przydomowa	0,0015 ha	Zieleń przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,39 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.