

ZARZĄDZENIE Nr 1955/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 13 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych budynkiem Centrum Kongresowego ICE Kraków przy ul. Marii Konopnickiej w rejonie Ronda Grunwaldzkiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), § 12 ust. 1 pkt 15 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 29 maja 2032 r., w trybie bezprzetargowym na rzecz KRAKÓW5020 sp. z o.o., nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Miejskiej Kraków o łącznej powierzchni 1,0413 ha, położone przy ul. Marii Konopnickiej w rejonie Ronda Grunwaldzkiego, stanowiące działki w obrębie 12-Podgórze nr:

- 1) 1/4 o pow. 0,5365 ha, obj. KR1P/00191674/5,
- 2) 2/4 o pow. 0,0987 ha, obj. KR1P/00191675/2,
- 3) 498/7 o pow. 0,0701 ha, obj. KR1P/00199447/1,
- 4) 499/7 o pow. 0,0426 ha, obj. KR1P/00184822/6,
- 5) 499/9 o pow. 0,2675 ha, obj. KR1P/00184822/6

oraz w obrębie 10-Podgórze działkę nr 514/9 o pow. 0,0259 ha, obj. KR1P/00244415/9, zabudowane obiektem Centrum Kongresowego ICE Kraków o powierzchni zabudowy 8051,69 m² i powierzchni użytkowej 36 720,33 m², wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, w celu realizacji zadań powierzonych Spółce zgodnie z uchwałą nr LXXII/2037/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 listopada 2021 r. (z późn. zm.), Aktem Założycielskim Spółki oraz umową z dnia 30 maja 2022 r. o świadczenie usług publicznych w ogólnym interesie gospodarczym, związanych m.in. z zarządzaniem obiektem Centrum Kongresowego ICE Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wyraża się zgodę na rozwiązanie za zgodnym oświadczeniem stron, z dniem zawarcia umowy dzierżawy na podstawie niniejszego zarządzenia, umowy dzierżawy zawartej z Krakowskim Biurem Festiwalowym w dniu 30.01.2015 r. na czas nieoznaczony, obejmującej nieruchomości opisane w § 1.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.