

ZARZĄDZENIE Nr 1978/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14 lipca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Węgrzynowickiej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1360), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 148/1 o pow. 5,2954 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00456995/7 położonej w obrębie 60 jednostka ewidencyjna Nowa Huta polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 0,4m² przy czym pasem o szerokości 0,5m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej nN, w obszarze o pow. 1,2m² przy czym pasem o szerokości 0,6m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii napowietrznej nN, w obszarze o pow. 0,21m² przy czym pasem o szerokości 0,3m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację złącza kablowego nN, w obszarze o pow. 102,3m² przy czym pasem o szerokości 0,6m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii napowietrznej nN wraz ze stanowiskami słupowymi, w obszarze o pow. 1497,6m² przy czym pasem o szerokości 6,6m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej energetycznej linii napowietrznej SN, w obszarze o pow. 9,1m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej słupowej stacji transformatorowej KRN2543, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 20 949,36 złotych brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset czterdzieści dziewięć złotych 36/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 3 917,36 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 20 949,36 złotych brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset czterdzieści dziewięć złotych 36/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.