

ZARZĄDZENIE Nr 2036/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 19 lipca 2022 r.

zmieniające zarządzenie nr 3693/2021 w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, składającej się z działek ewidencyjnych nr: 268/5, 272/22 i części 272/23 obręb 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, zabudowanych budynkiem usługowym położonym w Krakowie na os. Piastów 71, z przeznaczeniem na samorządowe przedszkole i żłobek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), § 5 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741 z późn. zm.), uchwały nr L/1375/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2021 (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2020 r. poz. 8609 z późn. zm.), uchwały nr LXXV/2083/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2022 (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2021 r. poz. 7993 z późn. zm.), uchwały nr L/1376/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały nr LXXV/2084/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 3693/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, składającej się z działek ewidencyjnych nr: 268/5, 272/22 i części 272/23 obręb 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, zabudowanych budynkiem usługowym położonym w Krakowie na os. Piastów 71, z przeznaczeniem na samorządowe przedszkole i żłobek, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Ustala się:

1) wartość prawa użytkowania wieczystego oraz wartość stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot prawa własności budynku, dostosowanego do potrzeb przedszkola i żłobka, na kwotę 11 748 960 zł brutto (słownie: jedenaście milionów siedemset czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych 00/100);

2) wartość służebności przesyłu obciążającej nieruchomość, ustanawianą w dniu zakupu, na kwotę 93 480 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100);

3) wartość służebności przejazdu i przechodu obciążającej nieruchomość, ustanawianą w dniu zakupu, na kwotę 93 480 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100).”;

2) w § 3 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Koszty ustanowienia służebności, o których mowa w § 2 pkt 2 i 3 ponosi DOM-BUD M. Szaflarski Spółka Jawna z siedzibą w Krakowie.”;

3) § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Środki finansowe przeznaczone na zawarcie umowy oraz koszty opłat sądowych, związanych z jej wykonaniem zostały ujęte w budżecie Miasta Krakowa na rok 2021 i 2022 oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa (zadanie inwestycyjne nr MCOO/E1.44/21 pn. „Zakup nieruchomości na potrzeby przedszkola i żłobka na os. Piastów wraz z pierwszym wyposażeniem”, Dział 801 Rozdział 80195 Paragraf 6050 Kategoria GWSMK).”

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.