

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 175/16	64-Podgórze	KR1P/0029/8989/6	Działka nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn zm.) ww. teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 33 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Cechowej  teren zagospodarowany dwoma budynkami gospodarczymi oraz zieleńcem, na którym znajdują się drewniane klatki do hodowli ptaków	0,0154 ha	budynki gospodarcze (skład)	1,09 zł/1m <sup>2</sup> /miesiąc + 23% VAT	czas nieoznaczony
						0,0867 ha	zieleńiec (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,18 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 180,87 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.