

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 188/48	40-Podgórze	KR1P/00055244/7	Działki nie podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 36 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Batalionów Chłopskich Działki pozostają ogrodzone łącznie z posesją przy ul. Batalionów Chłopskich 7E i użytkowane są jako dojście i droga dojazdowa do posesji oraz zieleń przydomowa.	0,0012 ha	Zieleń przydomowa	0,31 zł/1 m ² /rocznie + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 188/54		KR1P/00055244/7			0,0015 ha	Dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1 m ² /miesiąc + 23% VAT	
						0,0011 ha	Zieleń przydomowa	0,31 zł/1 m ² /rocznie + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego 7,34 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.