

ZARZĄDZENIE NR 2084/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia pawilonu kawiarniano-edukacyjnego usytuowanego w Parku Lotników Polskich wraz z wyposażeniem oraz infrastrukturą towarzyszącą do oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej, położonej przy Alei Pokoju składającej się z działki nr 1/263 (która powstała z podziału działki nr 1/196) w obrębie 52 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00532682/7, o powierzchni 0,0520 ha z całkowitej powierzchni 34,6568 ha, na co składa się: część zabudowana pawilonem kawiarniano-edukacyjnym o powierzchni zabudowy 0,0151 ha (powierzchnia użytkowa 0,0120 ha) wraz z wyposażeniem oraz infrastrukturą towarzyszącą, tj. przyległym tarasem o powierzchni 0,0324 ha, wiatą śmietnikową o powierzchni 0,0008 ha, opaską żwirową na zapleczu budynku o pow. 0,0009 ha oraz gruntem stanowiącym dojście do ww. obiektów o powierzchni 0,0028 ha, w celu prowadzenia kawiarni, a także na potrzeby realizacji dodatkowych obowiązków dzierżawcy związanych z prowadzeniem w szczególności działalności edukacyjnej i animacyjnej na części ww. działki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. Wysokość czynszu dzierżawnego będącego ceną wywoławczą do przetargu zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową czynszu z tytułu dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1/263, obręb 52, jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 oraz w budynku Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie przy ul. Władysława Reymonta 20 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.