

**ZARZĄDZENIE Nr 2159/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 27 lipca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, położonej w Krakowie przy ul. Petrażyckiego**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), § 10 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, oznaczonej jako działka nr 115/3 o pow. 0,0041 ha, położonej w obrębie nr 84, jednostce ewidencyjnej Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00382652/1 szlakiem drogowym o pow. 0,0006 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w obrębie nr 84, jednostce ewidencyjnej Podgórze, składających się z działki nr 115/7, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00592175/8 oraz działek nr 115/8, 115/10, 115/11, 115/12, 115/13, 115/14, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00241541/0.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 756,45 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 141,45 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciela nieruchomości władających, o których mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 756,45 zł brutto (słownie: siedemset pięćdziesiąt sześć złotych czterdzieści pięć groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ust.1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ust.1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00382652/1 opisanego w ust. 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.