

ZARZĄDZENIE Nr 2171/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 28 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanych nieruchomości, położonych przy ul. Bałtyckiej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 676 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360), oraz § 3 ust. 1, § 6 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowane nieruchomości gruntowe, składające się z działek ewidencyjnych nr 962/2 o pow. 0,0007 ha, obj. KW KR1P/00188792/4, 964/5 o pow. 0,0002 ha oraz 967/6 o pow. 0,0022 ha, obj. KW KR1P/00234468/2, wszystkie położone w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza, przy ul. Bałtyckiej, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działki ewidencyjnej nr 965 o pow. 0,0255 ha, stanowiącej własność nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 49 346,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia, części budynku mieszkalnego oraz części garażu, usytuowanych na nieruchomościach, o których mowa w ust. 1, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem zostały, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, nabyte ze środków własnych nabywającego.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po tym terminie zarządzenie traci moc obowiązywania.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.