

załącznik
do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Pękówickiej (działka nr 45) przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	45	0,0364	31 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P/00184736/6	ul. Pękówicka działka o nieregularnym kształcie	Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Łokietka i Glogera” działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności MWn.23. Teren zielony nieużytkowany.	266 456,40 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 61 284,97 zł brutto 327 741,37 zł	732,02 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 44 i 54 o łącznej pow. 0,4328 ha

1. Cena działki wynosi 266 456,40 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 61 284,97 zł, łącznie brutto 327 741,37 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.