

Załącznik do zarządzenia Nr 2299/2022
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 sierpnia 2022 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 362/5	53- Podgórze	KR1P/0017 5903/2	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prokocim - Bieżanowska” zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/1124/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej – usługi publiczne (UP).	przy ul. Czechowicza Przedmiotowy teren jest zagospodarowany blaszaną wiatą magazynową oraz utwardzonym betonowymi płytami dojazdem do tego obiektu wraz z placem manewrowym.	0,0042 0,0101	blaszana wiatą magazynową (magazyn) dojazd wraz z placem manewrowym (droga dojazdowa/plac manewrowy)	1,49 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 108,03 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.