

Załącznik  
do zarządzenia nr 2406/2022  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 29 sierpnia 2022 r.

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Morawiańskiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1/20	0,0038	54 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00470068/4	ul. Morawiańskiego działka o wąskim wydłużonym kształcie	podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prokocim - Bieżanowska” i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem MN.7 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  działka stanowi nieużytkowany teren zielony.	<b>16.521,60zł</b> plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie <b>3 799,97 zł</b>  <b>brutto</b> <b>20.321,57 zł</b>	434,78 zł	zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 281 o pow. 0,0203 ha

1. Cena nieruchomości 16.521,60 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 3.799,97 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.