

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 196/17	69- Podgórze	KR1P/001 82092/5	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r.(z późn. zm.) znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Warowna Działki nr 196/17, nr 196/31 oraz część działki nr 196/33 są przygrozdzone i użytkowane łącznie z posesją przy ul. Warownej 69 w formie zieleni przydomowej, przy czym na części działki nr 196/31 urządzone jest również dojście.	0,0010 ha	zielen przydomowa	0,43 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	Działka nr 196/31					0,00005 ha	dojście (droga dojazdowa)	0,45 zł/m ² /miesiąc + 23% VAT	
						0,00025 ha	zielen przydomowa	0,43 zł/m ² /rok + 23% VAT	
	Część działki nr 196/33					0,0012 ha	zielen przydomowa	0,43 zł/m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 1,11 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.