

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Pawła z Krosna przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	58/28	0,0013	69 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00202092/2	ul. Pawła z Krosna  działka o wąskim wydłużonym kształcie	Podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny-Zachód II” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 11 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Działka stanowi teren użytkowany z nieruchomością sąsiednią.	<b>8.046,00zł</b> plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1.850,58 zł  <b>brutto</b> <b>9.896,58 zł</b>  odstępuje się od pobrania ceny ogrodzenia, dojścia i dojazdu znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 16.713,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem zostały nabyte ze środków własnych nabywających	618,92 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działki nr 58/7 o pow. 0,0528 ha.

1. Cena nieruchomości 8.046,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1.850,58 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.